



ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 3

Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2022.

Fastighetsägare **1:e april** till Rättarevägen 2 - 88, Hövägen 1 - 113 (ojämna nr) och Groddgränd 98 - 132 är betalningsansvariga enligt anläggningsbeslut **D nr 155804**.

Årsavgiften skall betalas senast **30 april**.

Intäkter	Allmänna	Garagen	Totalt
* Medlemsavgifter egen regi 119 x 400			
Medlemsavgifter totalt	47 600		
**Medlemsavgifter Garage 66 x 2000 =		132 000	
Garage Alfa		2 000	
Värdeökning kapital	0	0	
Intäkter	47 600	134 000	181 600

Kostnader	Allmänna	Garagen	Summa Kostnader Administration
Styrelse- och Revisorarvode	40 000		
Arbetsgivaravgift	5 000		
Övrigt	5 000		
Summa kostnader	50 000		50 000

Kostnader	Allmänna	Garagen	Summa kostnader Drift & Underhåll
Markskötsel (styrelsen)	30 000		
Markskötsel 11 arbetslag a 500 kr	5 500		
El radgarage		30 000	
Underhåll garage		50 000	
Försäkring		5 000	
Övrigt	1 000		
Summa kostnader	36 500	85 000	121 500

Summa	Allmänna	Garagen	Summa kostnader Adm + drift Underhåll
Kostnader totalt	86 500	85 000	171 500

* Årsavgiften för den allmänna delen är 4 400 kr med rabatt på 4 000 kr.

Detta under förutsättning att man hjälper till med underhållet i gränderna enligt beslut på årsmöte.

** Förslag på att vi höjer årsavgiften på garagen, eftersom vi ser en osäker elmarknad, ett ökat behov av underhåll samt skapa en buffert för oförutsedda utgifter framöver.