

ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 3

Protokoll nr 2022-5

Möte 2022-05-19 med styrelsen för Östra Lerbergets Samfällighetsförening nr. 3

Närvarande: Kent Forslund	ordförande
Eva Hellman	”
Susanne Palm	”
Jessica Larsen	suppleant
Lars Kvarnström	”
Zdravko Krajina	”

- § 1. Ordföranden förklarade mötet öppnat.
- § 2. Till protokollförare utsågs Eva Hellman.
- § 3. Dagordningen godkändes.
- § 4. Utsågs Susanne Palm att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
- § 5. Vid genomgång av föregående protokoll, inget att kommentera, lades till handlingarna.
- § 6. Under punkten ”Rapporter och skrivelser”. En skrivelse angående en asfalskada vid Hövägen 113 har inkommit. Höganäs kommun har blivit informerade. Vilken åtgärden blir får vi återkomma till.
- § 7. Föreningens kassabehållning uppgick per 2022-05-19 till:
- | | | |
|---------------|----|------------|
| Bankgiro | kr | 265.818:27 |
| Handelsbanken | kr | 94.973:31 |
- 99 fastighetsägare har betalat sin årsavgift. De 22 fastighetsägare som ej betalat, har fått en påminnelse. Eftersom all information och inbetalningsinformation ligger på hemsidan www.lerberget3.se, hoppas vi att framtida inbetalningar av årsavgifter ska fungera. Då det är begränsat med utrymme under ”meddelande” är det viktigast att prioritera gatuadressen.
- § 8. Beträffande markskötseln. Det projekt som godkänts av styrelsen för ”sparade pengar” i område 8, är nu klart. Angående ”parkslide” hos en fastighetsägare i område 8, Höganäs kommun har ej fått besked från Naturvårdsverket.

I område 11 vid lekplatsen, här har Höganäs kommun satt 2 innebandymål på den asfalterade ytan och lagt 2 stora stenar ut mot cykelvägen.

Efter grändstädningen är det en gränd som inte skött sina åliggande. På Årsmötet 2020 med över 50 fastighetsägare som deltog, togs beslut att samtliga fastighetsägare skulle sköta underhållet i gränderna under hela året. De som inte deltagit får därför ingen rabatt på årsavgiften, utan får betala 4400:- kr. Markansvarig och ordförande kontaktar grändansvarig för dialog.

Styrelsen kommer att förtydliga kontakt/grändansvarigas uppgifter inför de gemensamma städdagarna. Även en mall för inbjudan till dessa kommer att läggas ut på hemsidan.

I område 3, sandlådan är i dåligt skick, här är även stora träd i behov av klippning, ordförande och markansvarig kommer att kontakta grändansvarig.

En önskan om markeringslinjer i vändzonerna för att säkerställa framkomligheten för utryckningsfordon. Höganäs kommun kommer att åtgärda detta.

- § 9. Under rubriken ” Radgarage”. Under året 2022 ska mossbekämpning av radgaragens tak åtgärdas. Garageansvarig i varje område kommer att kontaktas i tur och ordning, då det behövs både el och vatten för att kunna utföra detta. Den gavel som ska bytas vid Rättarevägen 12-14, kommer att påbörjas vecka 25 2022 av bolaget Nuvera.
- § 10. Under rubriken ”Hemsida www.lerberget3.se ”
Denna uppdateras efterhand som det kommer nyheter.
- § 11. Under ” Övriga frågor” En diskussion angående hastighetsbestämmelser på Lantmästarvägen. Här gäller ”40 km”. Det är även högerregeln som gäller i området.
- § 12. Nästa sammanträde kommer att äga rum Torsdagen den 1 september kl. 18:30 i Oasen Lerbergets kyrka. Kan eventuellt behöva ändras, scheman ej klart så långt fram.
- § 13. Ordförande förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Lerberget 2022-05-19

Vid protokollet

Eva Hellman

Justeras

.....
Susanne Palm

.....
Kent Forslund

