



ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 3

Styrelsens förslag till budget för verksamhetsåret 2021.

Fastighetsägare **1:e april** till Rättarevägen 2 - 88, Hövägen 1 - 113 (ojämna nr) och Groddgränd 98 - 132 är betalningsansvariga enligt anläggningsbeslut **D nr 155804**.

Årsavgiften skall betalas senast **30 april**.

Intäkter	Allmänna Egen regi	Garagen	Intäkter totalt
*Medlemsavgiften, egen regi Allmänna 119 á 400 kr	47 600		
**Medlemsavgiften Garage 66 + Alfa á 1800 kr		120 600	
Värdeökning av kapital (uppskattad)	200		
Intäkter	47 800 kr	120 600 kr	168 400 kr

Kostnader	Allmänna	Garagen	Summa kostnader
Administration			Administration
Styrelsearvode, revisorarvode och arbetsgivaravgift	40 000		
Övrigt	5 000		
Summa kostnader	45 000 kr		45 000 kr

Kostnader	Allmänna	Garagen	Summa kostnader
Drift & Underhåll			Drift & Underhåll
Markskötsel (styrelsen)	30 000		
Markskötsel 11 arbetslag á 500 kr	5 500		
El i radgarage		14 000	
Underhåll av radgarage		30 000	
Försäkring		5 000	
Övrigt	1 000		
Summa kostnader	36 500 kr	49 000 kr	85 500 kr

	Allmänna	Garagen	
Summa kostnader totalt (adm. + drift & underhåll)	81 500 kr	49 000 kr	130 500 kr

*- Årsavgiften för den allmänna delen är 4 400 kr med rabatt på 4 000 kr.

Detta under förutsättning att man hjälper till med underhållet i gränderna enligt beslut på årsmöte.

** - Vi höjer inte årsavgiften 2021, eftersom vi ser lägre underhållskostnader framöver.

- Vi återbetalar lånet på 86706,98 från garagen till den allmänna delen under 2021.