

ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 3

Protokoll nr 2021-6

Möte 2021-05-20 med styrelsen för Östra Lerbergets Samfällighetsförening nr. 3

Närvarande: Kent Forslund	ordförande
Stefan Roos	ordinarie ledamot
Eva Hellman	”
Anette Cederhag Lindell	”
Susanne Palm	”
Jessica Larsen	suppleant
Lars Kvarnström	”
Zdravko Krajina	”
Magnus Arkell	adjungerad suppleant

- § 1. Ordföranden förklarade mötet öppnat.
- § 2. Till protokollförare utsågs Eva Hellman.
- § 3. Dagordningen godkändes.
- § 4. Utsågs Susanne Palm att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
- § 5. Vid genomgång av föregående protokoll, inget att kommentera, lades till handlingarna.
- § 6. Under punkten ” Rapportering och skrivelser”. När det gäller ersättning för något till gränderna där kostnaderna överstiger 500:-kr per år, ska styrelsen kontaktas via mejl före inköp. Det är endast originalkvitto som gäller och ska vara styrelsen tillhanda senast 31/12 gällande år.
- § 7. Föreningens kassabehållning uppgick per 2021-05-20 till:
- | | | |
|---------------|----|------------|
| Bankgiro | kr | 191.361:62 |
| Handelsbanken | kr | 94.973:31 |
- Det är fortfarande 11 st fastighetsägare som ej har betalat in årsavgiften .
- § 8. Beträffande markskötsel. Vårstädningen är klar och har fungerat bra. Buskar och träd som är planterade i rabatter nära husgrunden. Dessa kan fördärva fastigheten, det är upp till var och en fastighetsägare att vara observanta. Vid oklarheter om man får ta bort växter som finns i samfällighetsföreningens rabatter, ska styrelsen alltid kontaktas. År 2020 var det 4 fastighetsägare som betalade sig fria från grändstädningen. I år 2021 är det endast 1 st.

- § 9. Under rubriken ”Radgarage”. Problem med elförsörjningen i radgarage nr. 10, elektriker har åtgärdat detta. Elskåpen som försörjer radgaragen börjar bli dåliga, ska ses över och åtgärdas. Läggs in i underhållsplanen.
De som har en andel i ett radgarage, här är fastighetsägaren skyldig att själv ombesörja byte av glödlampa inne i garaget och eventuella fel på fjärrkontrollen, så även smörjning av garageporten. Annat underhåll sköts av samfälligheten.
- § 10. Under rubriken ”Hemsida www.lerberget3.se ”
Nya uppdateringar har gjorts.
- § 11. Under rubriken ” Bokning av stege”. Bokning av långstege ska ske i skälig tid före, minst 3 dagar. Kommer att skrivas in i kalendern.
- § 12. Under ” Övriga frågor” Inget att tillföra.
- § 13. Nästa sammanträde kommer att äga rum torsdagen den 2 september kl: 18:30.
Plats kommer att meddelas senare.
- § 14. Ordförande förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Lerberget 2021-05-20

Vid protokollet
Eva Hellman

Justeras

.....
Susanne Palm

.....
Kent Forslund