

Vi i 3:an

April 2022

Samfällighetens styrelse:

Ordförande:	Kent Forslund	Hövägen 113	vald på årsmötet
Sekreterare:	Eva Hellman	Hövägen 33	
Kassör:	Anette Cederhag Lindell	Hövägen 37	
Ledamot:	Stefan Roos	Hövägen 1	It-ansvarig
Ledamot:	Susanne Palm	Hövägen 15	dokumentansvarig
Suppleant:	Jessica Larsson	Rättarevägen 66	
Suppleant:	Lars Kvarnström	Hövägen 87	garageansvarig
Suppleant:	Zdravko Krajina	Groddgränd 130	markansvarig

Markskötseln

Vårstädningen i gränderna skall vara klar **söndagen den 8 maj**. Endast avfall (löv, ogräs och buskar) från gränderna är tillåtet att lägga i containern och **endast avfall från de gemensamma områdena**.

Tänk på att klippa ner större grenar och buskar så blir det mer plats i containrarna. Även träd och buskar som ligger mot radgarage skall klippas.

Från fredag eftermiddag den 6 maj till måndag den 9 maj är containers för samfällighetens trädgårdsavfall placerade vid:

Rättarevägen 54	används av område 1, 2, 3, 10
Hövägen 23	används av område 4, 5, 6, 9
Hövägen 113	används av område 7, 8, 11

Nedan följer kort information, mer information om markskötsel finns på [hemsidan](#).

* Markskötseln utförs under hela året och med gemensamma städhelger i maj och november. **För att få rabatterad medlemsavgift måste fastighetsägarna inte bara delta på städhelgerna utan ta sitt ansvar under hela året.**

* Styrelsen bestämmer inte hur markskötseln ska utföras i gränderna utan det är upp till varje gränd att fördela arbetet. För att underlätta kan det vara bra att ha detta dokumenterat. Detta görs av respektive gränd.

Kontaktperson/grändansvarig

I varje gränd finns en kontaktperson vars uppgift är att ha en sammanhållande funktion i sin gränd gentemot styrelsen/markansvarig när det gäller markskötseln och övriga frågor som rör gränden. Detta sker genom ett rullande schema på ett år i taget. Om du är osäker på vem som är ansvarig din gränd finns informationen på [hemsidan](#).

Garagen

Garageansvarig för respektive garageområde har som uppgift att med jämna mellanrum kontrollera att allt ser bra ut runt garagen samt, om det behövs, kontakta garageansvarig i styrelsen. Garageansvarig utses genom ett rullande schema på ett år i taget. Om du är osäker på vem som är ansvarig finns information på hemsidan.

Under 2022 kommer vi att prioritera att ta bort mossa från garagetaken samt byta ut panelen på en eller två garagegavlar. Då vi ser ett ökat behov av underhåll av garagen behöver vi skapa en buffert för detta samt även för oförutsedda utgifter.

Enligt vårt anläggningsbeslut är det **inte** tillåtet att ladda elbilar i radgaragen. För mer information, se [hemsidan](#).

Grannsamverkan

Drygt hälften av hushållen är med i Grannsamverkan. Har du missat att anmäla dig så finns det en länk på [hemsidan](#).

Facebookgruppen.

Samfällighetsföreningen har en privat [facebookgrupp](#), använd gärna denna för att samordna med andra medlemmar om ni vill utföra något arbete på er fastighet.

Årsavgift

Medlemsavgift och ev. garageavgift ska vara betald senast den 30 april. Glöm inte skriva namn och adress på inbetalningen.

Hemsidan

Vår ambition är att svaren på de flesta frågeställningar gällande samfällighetsföreningen ska finnas på hemsidan. Titta gärna på denna först innan kontakt med styrelsen. Kom gärna med förslag på om något saknas. Adress till hemsidan: <https://lerberget3.se/>

Hälsningar Styrelsen