

ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 3

Protokoll nr 2023-1

Möte 2023-02-02 med styrelsen för Östra Lerbergets Samfällighetsförening nr. 3

Närvarande: Kent Forslund	ordförande
Eva Hellman	”
Susanne Palm	”
Anette Cederhag Lindell	”
Stefan Roos	”
Jessica Larsen	suppleant
Lars Kvarnström	”
Zdravko Krajina	”
Vasiliki Papagianni	Valberedningen

- § 1. Ordföranden förklarade mötet öppnat.
- § 2. Till protokollförare utsågs Eva Hellman.
- § 3. Dagordningen godkändes.
- § 4. Utsågs Susanne Palm att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
- § 5. Vid genomgång av föregående protokoll, inget att kommentera, lades till handlingarna.
- § 6. Under punkten ”Rapporter och skrivelser”. En rapport angående försök till inbrott i ett av radgaragen.
- § 7. Föreningens kassabehållning uppgick per 2023-02-02 till:
- | | | |
|---------------|----|------------|
| Bankgiro | kr | 165.435:02 |
| Handelsbanken | kr | 94.973:31 |
- § 8. Under rubriken ”Hemsida” www.lerberget3.se. Denna uppdateras kontinuerligt. En förbättring har gjorts, då det har varit svårt att hitta uppgifter angående medlemsavgiften, till vilket kononummer och när den ska betalas. Detta finns nu under fliken ”Årsavgifter” .
- § 9. Under rubriken ”Radgarage”. En inventering av samtliga radgarage har gjorts av garageansvarig. Många garage har allvarliga brister, bland annat behövs brädor på gavlar bytas ut, samt underhåll av hängrännor. Allt kan inte göras på en gång, så garageansvarig har gjort en prioriteringslista. Det som är mest akut ska åtgärdas först. Offerter kommer att tas in.

- § 10. Under rubriken ” Markskötsel”. Vårens gemensamma grändstädning kommer att äga rum, helgen den 5-7 maj och på hösten helgen den 10-12 november. Containrar kommer att finnas på de vanliga adresserna. Gränden ner vid Rättarevägen 32, här har ett stort träd blivit rejält beskurit. Även en del andra träd i gränden har blivit beskurna. En grensåg är inköpt av samfälligheten, denna kan man låna vid behov.
- § 11. Under rubriken ” Moms på medlemskapet”. Nya direktiv har kommit från Skatteverket, att momsbelägga Samfälligheter som har inkomster på mer än 80.000 kronor med 25%. Kontakt med Skatteverket kommer att tas innan budgetförslaget fastställs så allt sköts rätt och riktigt.
- § 12. Under ” Övriga frågor”. Genomgång av verksamhetsberättelse, budgetförslag inför årsmötet. Förslag till årsmötet att en höjning av årsavgiften för den allmänna delen och avgiften för radgaragen behövs för att täcka kostnader för momsen och underhåll av garagen. Förslag till valberedningen att Vasiliki Papagianni ersätter Jessica Larsen som suppleant. Det saknas en revisorssuppleant och eventuellt en suppleant till valberedningen, detta får valberedningen arbeta vidare med. Om man har några synpunkter på nersläckt belysning eller skadegörelse av något slag, går det bra att skriva på Höganäs kommuns via deras hemsida.
- § 13. Nästa sammanträde som är årsmötet kommer att äga rum Torsdagen den 30 mars 2023 kl. 18:30 i Oasens lokal i Lerbergets kyrka. Kallelse kommer att skickas ut via mail.
- § 14. Ordförande förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Lerberget 2023-02-02

Vid protokollet

Eva Hellman

Justeras

.....
Susanne Palm

.....
Kent Forslund

