

ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 3

Protokoll nr 2025-8

Möte 2025-11-13 med styrelsen för Östra Lerbergets Samfällighetsförening nr. 3

Närvarande: Kent Forslund	ordförande
Eva Hellman	ordinarie ledamot
Susanne Palm	”
Stefan Roos	”
Anette Cederhag	”
Zdravko Krajina	suppleant
Lars Kvarnström	”
Thomas Ek	”

- § 1. Ordföranden förklarade mötet öppnat.
- § 2. Till protokollförare utsågs Eva Hellman.
- § 3. Dagordningen godkändes.
- § 4. Utsågs Susanne Palm att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
- § 5. Vid genomgång av föregående protokoll. Inget att kommentera, lades till handlingarna.
- § 6. Under punkten ”Rapporter och skrivelser”. Inga rapporter eller skrivelser har inkommit.
- § 7. Föreningens kassabehållning uppgick per 2025-11-13 till:
- | | | |
|----------------|----|------------|
| Checkkonto | kr | 191.056:06 |
| Sparkonto | kr | 973:31 |
| E-kapitalkonto | kr | 251 971:00 |
- § 8. Under rubriken ”Hemsidan” www.lerberget3.se
Hemsidan uppdateras kontinuerligt.
- § 9. Under rubriken ”Markskötsel”. Efter helgens städdagar i gränderna, detta har fungerat bra. En utvärdering kommer inom kort att skickas ut till grändansvariga gällande hur markskötseln har fungerat under året.
Styrelsen har kontaktat Höganäs kommun då markskötseln i Kärngränd och Groddgränd är eftersatt från deras sida. De kommer att se över det under kommande vecka.

I gränderna nr. 1,3 och 9, här har Peab åtgärdat storväxta träd, de som var värst. Fortsättning av beskärning av träd, blir till nästa år, då nya pengar behövs. Ett stopp i en dagvattenbrunn vid Rättarevägen 88. Kontakt med Höganäs kommun, då rensning av dessa ska ske vart 4:e år. Ej gjort sedan 2018.

- § 10. Under rubriken ”Radgarage”. Garage nr. 8, här behövs målning och byte av panel. Innan detta görs behöver Höganäs kommun beskära växtlighet som ligger an mot garaget.
Offerter från Peab och Nuvera har efterfrågats.

Aimo Parks avtal med samfällighetens parkering, löper ut i december. Nytt avtal förlängs med 3 år och en uppsägningstid på 6 månader.
Samfälligheten har inte någon kostnad för detta. Aimo Park tar ut en kontrollavgift för de fordon som inte har adress i gränden. Viktigt att anmäla till ”Parkering@lerberget3.se ”vid någon ändring av fordon.

- § 11. Under rubriken ” Övriga frågor”.
Styrelsen har tagit beslut om ett förslag angående årsavgiften. Vid utebliven betalning, får man påminnelse och en avgift på 60 kronor. Efter två påminnelser går det till inkasso. Beslut på förslaget tas på kommande årsmöte.

- § 12. Nästa styrelsemöte, äger rum den 5 februari 2026 kl.18:30 hos Kent Forslund Hövägen 113.

- § 13. Ordförande förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Lerberget 2025-11-13

Vid protokollet

Eva Hellman

Justeras

.....
Susanne Palm

.....
Kent Forslund