

# Östra Lerbergets samfällighetsförening nr 3

## Årsavgifter för 2026

### **Gemensamhetsanläggning 1:** (gäller samtliga fastigheter)

Årsavgiften för den allmänna delen är **5 000** kronor.

Fastigheter som deltar i marskötseln enligt på årsmötet beslutade kriterier betalar **1 000 kronor**, se nedan \*\*

### **Gemensamhetsanläggning 2:** (gäller fastigheter med gemensamhetsgarage)

Årsavgiften för en garageplats i gemensamhetsgarage är **2 200** kronor

#### **Detta innebär:**

#### Årsavgift för fastighet som **inte** deltar i markskötseln:

Fastighet **utan** gemensamhetsgarage betalar **5 000** kronor

Fastighet **med** gemensamhetsgarage betalar **7 200** kronor

#### Årsavgift för fastighet som **deltar** i markskötseln:

Fastighet **utan** gemensamhetsgarage betalar **1 000** kronor

Fastighet **med** gemensamhetsgarage betalar **3 200** kronor

Årsavgiften ska betalas till bankgiro nr 5983–8474 **senast den 30 april**. Glöm inte skriva avsändare (**efternamn och adress**).

**Förseningsavgift uttages med 60: - per överstigande månad. Efter två påminnelser skickas fakturan till inkasso.**

Eventuella frågor kontakta

Kent Forslund, [ordforande@lerberget3.se](mailto:ordforande@lerberget3.se)

Anette Cederhag, [kassor@lerberget3.se](mailto:kassor@lerberget3.se)

**\*\* Den som deltar i markskötseln enligt nedanstående kriterier betalar 1 000 kronor.**

- Kontinuerlig skötsel under hela året.

- Om fastighet inte har möjlighet att närvara vid de två av styrelsen planerade städhelgerna måste grändansvarig kontaktas och tillsammans föra en dialog om alternativt städtillfälle.

- Om detta inte sker kommer fastighetsägaren att debiteras resterande belopp, dvs 4 000 kronor.

- Om övriga medlemmar tar över skötseln reserveras pengar till underhåll och förnyelse i städområdet, annars till att hyra in arbetskraft som får sköta detta.

- Det är varje fastighetsägares ansvar att ta reda på vilka helger som är gemensamma samt vem som är grändansvarig, se hemsidan.

