

## ÖSTRA LERBERGETS SAMFÄLLIGHETSFÖRENING NR 3

Protokoll nr 2026-5

Möte 2026-05-21 med styrelsen för Östra Lerbergets Samfällighetsförening nr. 3

Närvarande: Kent Forslund	ordförande
Eva Hellman	ordinarie ledamot
Susanne Palm	”
Stefan Roos	”
Anette Cederhag	”
Zdravko Krajina	suppleant
Lars Kvarnström	”

- § 1. Ordföranden förklarade mötet öppnat.
- § 2. Till protokollförare utsågs Eva Hellman.
- § 3. Dagordningen godkändes.
- § 4. Utsågs Susanne Palm att jämte ordföranden justera dagens protokoll.
- § 5. Vid genomgång av föregående protokoll. Inget att kommentera, lades till handlingarna.
- § 6. Under punkten ” Rapportering och skrivelser”. Inga rapporter eller skrivelser har inkommit.
- § 7. Föreningens kassabehållning uppgick per 2026-05-21 till:
- |                |    |            |
|----------------|----|------------|
| Checkkonto     | kr | 335.784:41 |
| Sparkonto      | kr | 973:31     |
| E-kapitalkonto | kr | 252.650:00 |

Det är fortfarande 9 st. Fastighetsägare som ej betalat årsavgiften. En påminnelse har skickats ut med ett påslag på 60:- kronor. Efter 2 st påminnelser och fastighetsägaren inte har betalat före den 1/6-2026 går det till inkasso.

- § 8. Under rubriken ” Markskötsel. Efter vårstädningen i gränderna gick styrelsen en runda för inspektion av stora träd som behöver åtgärdas. Det framkom under städdagarna att fastighetsägare ställde frågan om vad man får för de 1000 kronor man betalar i medlemsavgift. Det kostar ca 20.000 kronor för 6 st containrar under året och dessutom en kostnad med ca 25.000 kronor för beskärning av storvuxna träd. En bil stod parkerad där containern skulle placeras. Denna fick ställas i vändzonen och tyvärr fick bilägaren en parkeringsbot av Aimo Park som hanterar vårt område.

- § 9. Under rubriken ”Hemsidan”. Denna uppdateras vid behov.
- § 10. Under rubriken ”Radgarage”. Höganäs kommun har klippt ner de buskar som växer framför radgarage nr. 8, inför renovering och målning. Detta kommer att påbörjas runt midsommar 2026  
Radgarage som bleknat kan putsas upp med silikon.  
Samfälligheten bistår med silikon, arbetet får fastighetsägaren själv göra.  
Om aktuellt, kontakta garageansvarig.
- § 11. Under rubriken ” Övriga frågor”. I gränd nr. 4 finns en sandlåda och bordet i denna är sönder. Material till detta faller under markskötseln, men fastighetsägarna får själva åtgärda det.  
.
- § 12. Nästa styrelsemöte äger rum den 3/9 2026 kl:18.30 hos Eva Hövägen 33.
- § 13. Ordförande förklarade mötet avslutat och tackade för visat intresse.

Lerberget 2026-05-21

Vid protokollet .....

Eva Hellman

Justeras

.....  
Susanne Palm

.....  
Kent Forslund